



Ozorkowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

95-035 Ozorków ul. Żwirki 30
tel.: 42 277-14-00, fax: 42 277-14-01

www.opkspzoo.eu ; e-mail: opk@opkspzoo.eu

Ozorków, 26.06.2017 r.

WYJAŚNIENIA NR 1

Znak sprawy: OPK /ZWiK /SWiKS-3 /2018

Na podstawie § 14 Regulaminu zamówień sektorowych Ozorkowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. (dalej zwany Zamawiającym) informuje, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące postępowania oznaczonym nr rej. OPK /ZWiK /SWiKS-3 /2018 o udzielenie zamówienia publicznego pn. **”Roboty budowlane – KS ul. Traugutta i ul. Starzyńskiego, przebudowa wodociągu w ul. Traugutta”**.

1. Zapytanie wykonawcy:

Wyjaśnienie czy kosztorysy nakładcze muszą zostać załączone do oferty (i w jakiej formie) czy też nie muszą.

W treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nie ma mowy o załączeniu do oferty kosztorysów nakładczych. Zgodnie z treścią SIWZ kosztorysy nakładcze stanowią załączniki do SIWZ i są jednym z dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia. Natomiast w treści Formularza oferty, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ, w pkt 11 zostało napisane, że kosztorysy nakładcze stanowią załącznik do oferty. W konsekwencji oba dokumenty (SIWZ oraz Formularz oferty) nie są ze sobą spójne;

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje że kosztorysy nakładcze nie są wymagane, Zamawiający zmieni Formularz ofertowy.

2. Zapytanie wykonawcy:

Zmianę treści §4 wzoru umowy (stanowiącej załącznik nr 4 do SIWZ) w taki sposób aby Zamawiający dopuścił również płatności miesięczne w ramach Etapu i każdego zadania, na podstawie faktycznie wykonanych i odebranych robót.

Dopuszczenie dokonywania płatności częściowych (w tym przypadku miesięcznych) jest powszechną praktyką stanowiącą przez Zamawiających aby nie obarczać zbędnie i nadmiernie kosztami realizacji zamówienia Wykonawcy. Biorąc pod uwagę termin realizacji przedmiotowego zamówienia, który jest stosunkowo długi, gdyż jest bliski 12 miesięcy oraz zasadę swobody umów wyrażoną w Kodeksie cywilnym, należałoby wziąć pod uwagę zapisy art. 143a ustawy Prawo zamówień publicznych, który stanowi iż w przypadku terminu wykonania robót budowlanych dłuższego niż 12 miesięcy konieczne jest zastosowanie płatności częściowych. Jednocześnie Zamawiający przewidział we wzorze umowy jej zmiany (§13), co wskazuje na prawdopodobieństwo wystąpienia również zmiany terminu realizacji umowy – a wprowadzenie takiej zmiany może spowodować, iż termin realizacji robót faktycznie będzie dłuższy niż 12 miesięcy, co w konsekwencji winno skutkować wprowadzeniem płatności częściowych za wykonanie robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza płatności miesięcznych.

Zamawiający uwzględnił płatności częściowe, zgodnie z treścią § 4 Umowy płatność będzie realizowana na podstawie czterech faktur częściowych i jednej faktury końcowej.

3. Zapytanie wykonawcy:

Ostateczne określenie podstaw zatrzymania wadium.

Zgodnie z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niniejsze postępowanie jest prowadzone zgodnie z Regulaminem Zamówień Sektorowych na dostawy, usługi oraz roboty budowlane, do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.), dostępnym na stronie www.opkspzoo.eu. Dalej w pkt 9.4.1. SIWZ zostały określone przesłanki zatrzymania wadium identyczne jak w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych. Natomiast przesłanki zatrzymania wadium określone Regulaminie Zamówień Sektorowych (...) dostępnym na stronie Zamawiającego w zakładce „Wiadomości” / „Akty prawne” (http://www.opkspzoo.eu/akta_prawne.html) różnią się od podanych w SIWZ. Bowiern zgodnie z §19 ust. 11 Regulaminu „Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy. Wadium zostanie zatrzymane także w przypadku, gdy z uzasadnionych okoliczności będzie wynikało, że wykonawca celowo nie uzupełnia na wezwanie dokumentów lub pełnomocnictw, które zostały nieprawidłowo lub nie zostały złożone, co może powodować i uzasadnić uchylenie się wykonawcy od zawarcia umowy na korzyść kolejnego wykonawcy w rankingu kryteriów ofert”.

W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie, które z ww. przepisów dotyczących wadium obowiązują Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu;

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zmieni treść w pkt 9.4.1 SIWZ.


4. Zapytanie wykonawcy:

Wyjaśnienie kwestii aktualności oświadczeń i dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, o których mowa w pkt 6 SIWZ.

Zamawiający wymaga złożenia na jego wezwanie dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, bez jednoczesnego określenia czy dokumenty te mają być aktualne na dzień ich złożenia (analogicznie jak w art. 26 ustawy Prawo zamówień publicznych) czy też na dzień składania ofert. Zamawiający w treści SIWZ powołuje się na zastosowanie do niniejszego postępowania Regulaminu Zamówień Sektorowych na dostawy, usługi oraz roboty budowlane, do których nie ma zastosowania ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.), jednakże informacja o aktualności przedmiotowych dokumentów nie wynika również z dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego Regulaminu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga złożenia na jego wezwanie dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia, dokumenty te mają być aktualne na dzień ich złożenia (analogicznie jak w art. 26 ustawy Prawo zamówień publicznych).

Dyrektor ds.
Eksploatacji i Produkcji

Tomasz Wydrzyński