



(Pieczęć Wykonawcy)

**Roboty budowlane – KS ul. Traugutta i ul. Starzyńskiego,
przebudowa wodociągu w ul. Traugutta.**

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): **OPK/ ZWiK/ SWiKS1/ 2018**

KARTA GWARANCJI

sporządzona w dniu

1 Zamawiający

2 Wykonawca

3 Umowa (nr, z dnia):

4 Przedmiot umowy: roboty budowlane objęte kartą gwarancyjną:

5 Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji:

6 Data odbioru końcowego: dzień miesiąc rok

7 Ogólne warunki gwarancji jakości:

7.1 Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.

7.2 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robot.

7.3 Okres gwarancji wynosi **60 miesięcy** (5 lat) licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego.

7.4 W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.

7.5 Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:

- a) jeśli wada uniemożliwia użytkowanie obiektu – w ciągu 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, faksem lub pocztą elektroniczną, które zostanie potwierdzone,

Wykonawca przystąpi do naprawy – sposób oraz czas naprawy zostanie ustalony z Zamawiającym.

- b) w pozostałych przypadkach, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w protokole spisany przy udziale obu stron,
 - c) usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
 - d) w przypadku nie przystąpienia do naprawy, usunięcia wady, usterki Zamawiający dokona naprawy własnymi środkami lub firmą zewnętrzną i obciąży Wykonawcę kosztami na podstawie wyliczonej kalkulacji.
- 7.6 W przypadku usunięcia przez wykonawcę istotnej wady, lub wykonania wadliwej części robót budowlanych na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili podpisania protokołu usunięcia wad.
- 7.7 Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
- a) siły wyższej pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 7.8 W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający / Użytkownik zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania obiektu do użytkowania.
- 7.9 Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
- 8 Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.
9. Zgłoszenie wad, usterek przedmiotu umowy będzie następowało w formie telefonicznej, faksem, pocztą elektroniczną lub pisemnie.
- W tym celu Wykonawca wskazuje nr faksu: oraz adres e-mail: dostępny w godzinach pracy Zamawiającego.
- Wykonawca wskazuje nr telefonu: na który Zamawiający zgłasza powstałe wady i usterki, które zostaną potwierdzone przez Zamawiającego wysłanym faksem lub e-mailem, w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

Przyjmujący gwarancję
przedstawiciele Zamawiającego:

przy udziale Użytkownika:

.....
.....
.....