

**UMOWA Nr ____ / 2017– wzór**

Zawarta w dniu _____ 2017 r. pomiędzy:

Ozorkowskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o. w Ozorkowie, ul. Żwirki 30, wpisanym do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr **0000104555** będącym płatnikiem podatku VAT (nr NIP **732-17-52-233**), reprezentowanym przez:

1 Grzegorza Stasiaka – Prezesa Zarządu

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

firmą: _____
(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

z siedzibą w _____
(dane teled adresowe wykonawcy)

województwo _____ działającą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem _____ będącym płatnikiem podatku VAT (nr NIP _____), reprezentowaną przez:

1 _____ – _____

2 _____ – _____

(imiona, nazwiska, stanowiska Osób Uprawnionych)

zwaną dalej **Wykonawcą**

Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego, ogłoszonego w biuletynie informacji publicznej z dnia pod numerem została zawarta umowa następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na usunięciu wad odtworzenia nawierzchni polegających na popękaniu nawierzchni, zapadnięciach miejscowych jezdni, obniżeniu lica wjazdów w stosunku do niwelety drogi w ul. Zgierskiej.
2. Wykonanie robót, o których mowa w § 1 ust. 1 musi zostać wykonane na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 1 do umowy, zweryfikowanego przez Wykonawcę poprzez wykonanie obmiaru zaakceptowanego przez osobę pełniącą nadzór ze strony Zamawiającego przy wykonywanych usługach.
3. Zakres robót określonych w załączniku nr 1 do umowy w trakcie ich wykonywania może ulec zmianie ze względu na dalsze uszkodzenia powstałe po wykonaniu przedmiaru robót. Wykonanie robót wykraczających poza zakres określony w załączniku nr 1, może się odbyć jedynie na wniosek Zamawiającego lub na wniosek Wykonawcy zaakceptowany przez Zamawiającego z zastrzeżeniem § 3 ust. 3.
4. Roboty określone w § 1 ust. 1 przy zastosowaniu metody napraw nawierzchni bitumicznych „na gorąco” winny być wykonywane w następujący sposób:
 - 4.1. Naprawa pęknięć lub/i zapadnięć nawierzchni bitumicznej:
 - a) pionowe obcięcie (najlepiej diamentowymi piłami tarczowymi – dopuszcza się ręczne obcięcie krawędzi) uszkodzenia na głębokość umożliwiającą wyrównanie jego dna, nadając kształt prostej figury geometrycznej np. prostokąta;
 - b) Sfrezowanie uszkodzonej nawierzchni bitumicznej na głębokość zależną od głębokości uszkodzenia ale nie mniej niż 4 cm – dopuszcza się w przypadku głębokich uszkodzeń zastosowanie metody rozbiórki nawierzchni opisanej w pkt. 4.2;

„Roboty budowlane –usunięcie wad odtworzenia nawierzchni w ul. Zgierskiej „

- c) usunięcie luźnego materiału pozostałości nawierzchni;
- d) usunięcie wody, doprowadzając uszkodzone miejsce do stanu suchego;
- e) dokładne oczyszczenie dna i krawędzi uszkodzonego miejsca z luźnych ziaren grys, żwiru, piasku, i pyłu (najlepiej przy użyciu sprężarki);
- f) skropienie dna i krawędzi naprawianego miejsca emulsją asfaltową;
- g) rozłożenie mieszanki mineralno-asfaltowej w przygotowanych do naprawy miejscach;
- h) wyprofilowanie mieszanki i jej zagęszczenie;
- i) uporządkowanie terenu robót, wywóz gruzu oraz powstałych odpadów na własne miejsce składowania (zgodnie z ustawą o gospodarce odpadami);
- j) koszty usunięcia opadów i wszelkie obowiązki z tym związane obciążają Wykonawcę;
- k) Za odpady nie uznaje się destruktu, który jako materiał wykorzystywany do naprawy nawierzchni należy, składować w miejsce wskazane przez Zamawiającego, znajdujące się w odległości nie większej niż 3,00 km od miejsca pozyskania;
- l) Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi przed przystąpieniem do wykonania robót aprobaty techniczne na materiały oraz wymagane wyniki badań materiałów przeznaczonych do wykonywania robót;

4.2. Regulacja wjazdów kanałowych:

- a) pionowe obcięcie (najlepiej diamentowymi piłami tarczowymi – dopuszcza się ręczne obcięcie krawędzi) krawędzi nadając kształt kwadratu o wymiarach określonych w załączniku nr 1 do umowy;
- b) rozbiórka nawierzchni wokół wjazdu;
- c) zdjęcie wjazdu kanałowego wraz z kołnierzem;
- d) regulacja pionowa wjazdów kanałowych, przy użyciu pierścieni regulacyjnych żelbetowych lub z tworzywa sztucznego i zaprawy cementowej szybkowiążącej;
- e) skropienie dna i krawędzi naprawianego miejsca emulsją asfaltową;
- f) rozłożenie mieszanki mineralno-asfaltowej w przygotowanych do naprawy miejscach;
- g) wyprofilowanie mieszanki i jej zagęszczenie;
- h) uporządkowanie terenu robót, wywóz gruzu oraz powstałych odpadów na własne miejsce składowania (zgodnie z ustawą o gospodarce odpadami);
- i) koszty usunięcia opadów i wszelkie obowiązki z tym związane obciążają Wykonawcę;
- j) Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi przed przystąpieniem do wykonania robót aprobaty techniczne na materiały oraz wymagane wyniki badań materiałów przeznaczonych do wykonywania robót;

5. Przedmiot i zakres zamówienia publicznego został szczegółowo określony w następujących dokumentach:

5.1. Ofercie przetargowej Wykonawcy;

5.2. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami.

6. Wykonawca zobowiązuje się, że roboty budowlane, o których mowa w **§ 1 ust. 1**, wykonane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

7. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

§ 2

Termin wykonania:

1. Termin wykonania zamówienia ustala się do dnia 31.10.2017r.

§ 3

Wynagrodzenie:

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie:
 - 1.1. Dla napraw pęknięć i/lub zapadnięć nawierzchni jako iloczyn wbudowanej mieszanki mineralno-asfaltowej liczonej w metrach kwadratowych i ceny za 1 m² tej mieszanki.
 - 1.2. Dla regulacji wjazdów jako iloczyn ilości regulowanych wjazdów liczonej w sztukach i ceny za regulację 1 wjazdu.
2. Wynagrodzenie za realizację całości zamówienia ustalonego na podstawie załącznika nr 2 do umowy i oferty Wykonawcy ustala się na kwotę:
netto: PLN,
plus należny podatek VAT 23% w wysokości: PLN,
co stanowi kwotę brutto: PLN,
słownie: PLN,
z zastrzeżeniem § 1 ust. 2 oraz § 3 ust. 3 umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 2 może zostać zmienione w przypadku zaistnienia okoliczności, opisanych § 1 ust. 2, jednak nie więcej niż 20 % tego wynagrodzenia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 2, obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, w tym m.in. koszty materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, oraz koszty realizacji warunków stawianych przez Zamawiającego w SIWZ wraz z załącznikami. Wykonawca ponosi koszty przeprowadzenia wszelkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do bezusterkowego wykonania i przekazania robót Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 2 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.

§ 4

Warunki płatności:

1. Płatnikiem wynagrodzenia, jest Ozorkowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Ozorkowie, ul. Żwirki 30, 95-035 Ozorków, NIP 732-17-52-233;
2. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany z Zarządcą drogi i Zamawiającym pozytywny protokół odbioru oraz przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w przypadku korzystaniu przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę z podwykonawców.
3. Do faktury Wykonawca załącza protokół odbioru pasa drogowego oraz obmiar wykonanych robót wraz z wyliczeniem wartości wykonanych robót zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. Faktury uregulowane będą w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami o których mowa w § 4 ust. 3 stanowiącymi podstawę płatności, na rachunek Wykonawcy:
.....

§ 5

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - 1.1.1. udzielenie wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw niezbędnych do realizacji zamówienia;
 - 1.1.2. dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 9 umowy;
 - 1.1.3. zapewnienie nadzoru nad robotami budowlanymi przez przedstawiciela Zamawiającego;
 - 1.1.4. przekazanie Wykonawcy projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót.
2. Obowiązki Wykonawcy:

- 2.1. uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji na zajęcie pasa drogowego;
- 2.2. utrzymanie terenu robót przez cały okres trwania robót w stanie uporządkowanym i przeznaczyć go wyłącznie na cel wykonywanych prac;
- 2.3. doprowadzenie całego terenu do stanu uporządkowanego i nadającego się do użytkowania po zakończeniu robót;
- 2.4. wykonywanie robót w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia dla mieszkańców Ozorkowa;
- 2.5. wykonanie przedmiotu umowy z materiałów i wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 833 z późn. zm.);
- 2.6. prowadzenie prac w pasie drogowym zgodnie z przepisami dotyczącymi oznakowania i zabezpieczenia robót tj. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniem nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2003 r. Nr 177, poz. 1729) oraz projektem tymczasowej organizacji ruchu na koszt i staraniem Wykonawcy;
- 2.7. wykonawca zobowiązuje się do stosowania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska;
- 2.8. naruszenie wymogu określonego w pkt. 2.7 skutkować będzie:
 - 2.8.1. obowiązkiem przywrócenia stanu środowiska do stanu zgodnego z wymogami na koszt Wykonawcy;
 - 2.8.2. uprawnieniem do rozwiązania umowy przez Zamawiającego bez wypowiedzenia;
- 2.9. wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności z przepisami obowiązującymi w budownictwie drogowym;
- 2.10. należyte zabezpieczenie terenu prac tj. miejsca prowadzenia robót, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego;
- 2.11. przedłożenie Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy, kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem polisy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności cywilnej;
- 2.12. zorganizowanie i zabezpieczenie na własny koszt i własnym staraniem pobór energii elektrycznej i wody oraz innych czynników niezbędnych do realizacji robót;

§ 6

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji za wykonana usługę na okres 12 miesięcy.
2. Zamawiającemu przysługuje rękojmia zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru wykonanych robót bez wad.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do wykonywania przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłoszenie zostało dostarczone przed upływem tego okresu.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia takich wad lub usterek poprzez zlecenie ich usunięcia innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, pod warunkiem uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy 7 dniowego terminu na usunięcie wad lub usterek, na co Wykonawca wyraża zgodę. Po bezskutecznym upływie powyższego terminu Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania usunięcia wad i usterek podmiotowi/osobie trzeciej. W sytuacji opisanej w niniejszym ust. Zamawiający nie traci żadnych uprawnień gwarancyjnych.

7. Zmawiający w przypadku usuwania zgłoszonych wad lub usterek poprzez zlecenie ich usunięcia innemu podmiotowi/ osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w oparciu o procedurę opisaną w ust. 6, wezwie Wykonawcę do zapłaty stanowiącej koszt usunięcia zgłoszonej wady i usterki i będzie mógł skorzystać z uprawnienia przewidzianego w § 12 ust. 4.

§ 7

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia terenu budowy tj. miejsca prowadzenia robót oraz ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane swym działaniem lub zaniechaniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się w całym okresie trwania niniejszej umowy posiadać ważną polisę ubezpieczeniową obejmującą wszelkie roszczenia cywilno - prawne, a w szczególności z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywanymi pracami, u pracowników Wykonawcy, u pracowników Zamawiającego, osób trzecich, a także w mieniu Zamawiającego i osób trzecich, w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę nie niższą niż 100 000,00zł.
3. Wykonawca w każdym przypadku, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

§ 8

Przedstawiciele stron

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na budowie:

ze strony Zamawiającego są to:

Karol Kołakowski

- Główny Specjalista ds. Inwestycji

Jarosław Kondaszewski

- Kierownik Działu Zamówień Publicznych,

ze strony Wykonawcy są to:

_____ - _ Kierownik robót _____,

(imię i nazwisko)

(specjalność)

2. Zamawiający ma prawo żądać w uzasadnionych przypadkach od Wykonawcy zmian kierownictwa, jego pracowników oraz czynników produkcji tj. sprzętu, materiałów oraz sposobu organizacji robót, o ile będzie to związane z potrzebą zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji żądań Zamawiającego, o których mowa w zdaniu poprzedzającym. Nie zastosowanie się do żądań, o których mowa wyżej, stanowić będzie podstawę dla Zamawiającego do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.

§ 9

Odbiory

1. Fakt wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca zgłasza do odbioru Zarządcy drogi oraz Zamawiającemu.
2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego.
3. Odbiór następuje po wykonaniu całości przedmiotu umowy opisanego w § 1.
4. Podstawą dokonania oceny i jakości i odbioru końcowego wykonanych robót są następujące dane i dokumenty:
 - a) obmiar wykonanych robót wraz z wyliczeniem wartości wykonanych robót zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do umowy;
 - b) oględziny i ocena wizualna wykonanych robót dokonana przez przedstawicieli Zamawiającego i Zarządcy drogi wspólnie z Wykonawcą;
 - c) wyniki badań mieszanki mineralno asfaltowej na podstawie dziennych ekstrakcji laboratorium zakładowego (na żądanie Zmawiającego).

5. Zamawiający ma prawo przerwania czynności odbioru w przypadku ujawnienia wad lub usterek do czasu ich usunięcia.
6. W przypadku nie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji przez Wykonawcę w terminie, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zlecenia wykonania tych prac podmiotowi/osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kwotę stanowiącą równoważność ustalonego z Wykonawcą zastępczym wynagrodzenia w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania. Zlecenie wykonania zastępczego nie skutkuje utratą uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.
7. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru zgłoszonych robót w terminie ustalonym z Zarządcą drogi ale nie wcześniej niż 7 dni od daty wpływu zgłoszenia do Zamawiającego.
8. Do zgłoszenia odbioru robót Zamawiającemu, Wykonawca załącza do zatwierdzenia obmiar wykonanych robót wraz z wyliczeniem wartości wykonanych robót zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.

§ 10

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę wykonania części robót Podwykonawcom. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą, wraz ze wskazaniem zakresu wykonanych robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy na zasadach określonych powyżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy jeżeli ten realizuje umowę w sposób wadliwy, niezgodny z warunkami określonymi przez Zamawiającego lub powszechnie obowiązującym przepisami prawa.
3. W przypadku powierzenia osobom trzecim wykonania części prac, Wykonawca będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego za ich działanie lub zaniechanie jak za własne.
4. Zlecenie wykonania części zadania Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zadania. Wykonanie prac przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca realizując przedmiot zamówienia za pośrednictwem Podwykonawców, na wniosek Zamawiającego zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy potwierdzającego, iż otrzymał od Wykonawcy wynagrodzenie za wykonaną usługę objętą przedmiotową fakturą.
6. W przypadku braku rozliczenia Wykonawcy z Podwykonawcami za zrealizowane prace w ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający może wstrzymać wypłatę Wykonawcy za nierozliczoną z Podwykonawcą część zadania jemu zleconego.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowny:
 - 1.1 za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości **10 %** łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w **§ 3 ust. 2** niniejszej umowy;
 - 1.2 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości **10 %** łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w **§ 3 ust. 2** niniejszej umowy;

- 1.3 za niedotrzymanie terminów, określonych w § 2 ust. 1 Umowy, w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 30 % wartości tego wynagrodzenia;
- 1.4 za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wartości zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia w zapłacie;
- 1.5 z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonastwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian, w wysokości 1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto przedmiotu zamówienia;
- 1.6 z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonastwo lub jej zmian, w wysokości 1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto przedmiotu zamówienia;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- 2.1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy – Prawo zamówień publicznych;
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest wnieść kwotę stanowiącą 5 % zaoferowanego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, tj. kwotę zł (słownie:), najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w pieniądzu, za termin wniesienia zabezpieczenia uznaje się datę uznania wpływu na rachunek bankowy Zamawiającego, środków pieniężnych, natomiast w przypadku zabezpieczenia wnoszonego w innych formach wymienionych w SIWZ – za termin wniesienia uznaje się datę złożenia oryginału dokumentu w sekretariacie OPK Sp. z o.o. w Ozorkowie, ul. Żwirki 30 pokój 209.
3. Przedmiotowa kwota, stanowiąca zabezpieczenie należytego wykonania umowy, będzie zwrócona Wykonawcy, na warunkach, w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 3.1 70% kwoty zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia za należyście wykonane, potwierdzonego spisanim protokołem odbioru końcowego;
 - 3.2 pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, które Zamawiający zwróci w terminie 15 dni od daty upływu okresu rękojmi i gwarancji liczonego od daty odbioru końcowego .
4. Zamawiającemu przysługuje prawo zaspokojenia się z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie ureguje żądanej zapłaty z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z umowy (np. kary umowne), a także z tytułu powierzenia przez Zamawiającego wykonania podmiotowi/osobie trzeciej obowiązków Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do uiszczenia zapłaty.

§ 13

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty. Wszelkie zmiany wymagają zgody obu stron i formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, za wyjątkiem sytuacji opisanych w pkt. 1.1, 1.5, 1.6, 1.7

Warunki zmiany:

- 1.1 zmiana przedstawiciela Wykonawcy, o której mowa § 8. Zmiana taka wymaga pisemnego poinformowania Zamawiającego i uzyskania jego zgody;
- 1.2 zmiana terminu realizacji umowy w sytuacji, gdy konieczność wydłużenia tego terminu wynika z przyczyn obiektywnych tj. niezależnych od Wykonawcy (w przypadku wystąpienia takich okoliczności jak warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonywanie robót);
- 1.3 wprowadzenie rozwiązań zamiennych, które nie wykraczają poza zdefiniowany przedmiot zamówienia i nie są traktowane jako zamówienia dodatkowe lub uzupełniające;
- 1.4 w przypadku wystąpienia siły wyższej;
- 1.5 w przypadku zmiany zakresu robót, o którym umowa § 1 ust. 3 i zmiany wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 3;
- 1.6 błędy pisarskie w treści umowy;
- 1.7 zmiana wynagrodzenia brutto w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT;
2. Strony oświadczają, że adresy podane na wstępie są ich adresami do doręczeń. Pisma właściwie adresowane, niepodjęte w terminie uważa się za skutecznie doręczone.
3. W przypadku zmiany adresów doręczeń, strony zobowiązane są do poinformowania o tym fakcie drugiej strony umowy z terminie nie dłuższym niż 7 dni.

§ 14

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków ustawowego odstąpienia od umowy, o których mowa KC stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni;
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót;
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie **14 dni** od daty odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie SIWZ, oferta Wykonawcy, przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawa – Prawo budowlane oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w **dwóch** jednobrzmiących egzemplarzach, w formie pisemnej pod rygorem nieważności z tego **jeden** egzemplarz dla Zamawiającego i **jeden** egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Załączniki do umowy stanowią:
 - Zał. nr1 – Przedmiar robót.
 - Zał. nr 2 – Obmiar wykonanych robót wraz z wyliczeniem wartości wykonanych robót-wzór.
 - Zał. nr 3 – Oferta Wykonawcy.
 - Zał. nr 4 – Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Lp.	Lokalizacja uszkodzenia	Rodzaj uszkodzenia	Przedmiar	P [m2]
1	Zgierska 98	zapadnięcie wzdłużne	8,00x8,30-1,50x1,50=	64,15
2	Zgierska 98	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
3	Zgierska 94, 83	zapadnięcie + pęknięcie	1,50x2,00=	3,00
4	Zgierska 92 / 94	zapadnięcie wzdłużne + pęknięcie	2,90x4,50-1,50x1,50=	10,80
5	Zgierska 92 / 94	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
6	Zgierska 92, 79	zapadnięcie wzdłużne + pęknięcie	3,80x3,50=	13,30
7	Zgierska 92, 75	pęknieta nawierzchnia	2,50x1,80=	4,50
8	Zgierska - Jodłowa	pęknieta nawierzchnia	1,50x2,70=	4,05
9	Zgierska - Jodłowa	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
10	Zgierska 88, 73	pęknieta nawierzchnia	1,30x3,70=	4,81
11	Zgierska - Podleśna	pęknieta nawierzchnia na łączeniu	13,00x1,00=	13,00
12	Zgierska 98 pasy	pęknieta nawierzchnia	5,00x8,00=	40,00
13	Zgierska 86	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
14	Zgierska 86, 71	pęknieta nawierzchnia	2,60x1,50=	3,90
15	Zgierska 86, 69	pęknieta nawierzchnia	2,90x1,20=	3,48
16	Zgierska 84	pęknieta nawierzchnia	1,00x1,00=	1,00
17	Zgierska 82, 69	pęknieta nawierzchnia	1,00x3,50=	3,50
18	Zgierska 82	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
19	Zgierska 80, 67	pęknieta nawierzchnia	3,10x1,50=	4,65
20	Zgierska 80, 65	pęknieta nawierzchnia	2,00x2,80=	5,60
21	Zgierska 80, 65	pęknieta nawierzchnia	1,00x1,50=	1,50
22	Zgierska 80	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
23	Zgierska 78, 63	pęknieta nawierzchnia	2,20x2,30=	5,06
24	Zgierska 78	zapadnięcie	5,20x2,30=	11,96
25	Zgierska 78, 61	pęknieta nawierzchnia	1,90x1,50=	2,85
26	Zgierska 78, 61	pęknieta nawierzchnia	1,00x3,20=	3,20
27	Zgierska 76	pęknieta nawierzchnia	4,00x1,50=	6,00
28	Zgierska 76	zapadnięcie + pęknięcie	1,80x1,50=	2,70
29	Zgierska 76, 59	pęknięcie	1,00x1,50=	1,50
30	Zgierska 76	właz do regulacji	2,00x2,00=	4,00
31	Zgierska 74	zapadnięcie + pęknięcie	8,20x2,60-1,50x1,50=	19,07
32	Zgierska 74	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
33	Zgierska 70	pęknieta nawierzchnia	0,70x2,50=	1,75
34	Zgierska 70	pęknieta nawierzchnia	0,80x1,50=	1,20
35	Zgierska 68	zapadnięcie + pęknięcie	2,10x2,30-1,50x1,50=	2,58
36	Zgierska 68	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
37	Zgierska 68	pęknieta nawierzchnia	10,00x1,00=	10,00
38	Zgierska - Cyprysowa	pęknieta nawierzchnia	2,00x1,00=	2,00
39	Zgierska 66, 49	pęknieta nawierzchnia	0,70x3,40=	2,38
40	Zgierska 66	zapadnięcie	1,50x1,00=	1,50
41	Zgierska 64, 47	zapadnięcie + pęknięcie	7,50x1,80=	13,50
42	Zgierska 64, 47	właz do regulacji	2,00x2,00=	4,00
43	Zgierska 62, 45	pęknieta nawierzchnia	4,00x1,00=	4,00
44	Zgierska 62, 43-45	zapadnięcie + pęknięcie	4,00x2,50=	10,00
45	Zgierska 62	zapadnięcie + pęknięcie	4,80x1,90=	9,12
46	Zgierska 54, 43	pęknieta nawierzchnia	0,80x1,50=	1,20
47	Zgierska 54, 41	zapadnięcie	1,40x3,40=	4,76

48	Zgierska 54	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
49	Zgierska 50, 39	zapadnięcie	1,10x4,10=	4,51
50	Zgierska 50	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
51	Zgierska 48	pęknieta nawierzchnia	0,50x2,00=	1,00
52	Zgierska 48	pęknieta nawierzchnia	0,80x2,00=	1,60
53	Zgierska - Cmentarna	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
54	Zgierska - Cmentarna	zapadnięcie + pęknięcie	7,50x3,40=	25,50
55	Zgierska - Poprzeczna	zapadnięcie + pęknięcie	3,20x2,00=	6,40
56	Zgierska - Poprzeczna	zapadnięcie + pęknięcie	3,20x2,00=	6,40
47	Zgierska - Poprzeczna	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
48	Zgierska - Poprzeczna	zapadnięcie + pęknięcie	4,50x4,40=	19,80
49	Zgierska - Poprzeczna	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
50	Zgierska kiosk przejście	wyrwa	7,70x7,50=	57,75
51	Zgierska kiosk przejście	pęknieta nawierzchnia		
52	Zgierska kiosk przejście	zapadnięcie + pęknięcie		
53	Zgierska ORLEN wiazd	pęknieta nawierzchnia	16,00x3,50=	56,00
54	Zgierska ORLEN druga str	pęknieta nawierzchnia	37,00x3,40=	125,80
55	Zgierska ORLEN	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
56	Zgierska 38	pęknieta nawierzchnia	2,10x3,40=	7,14
57	Zgierska 28 - 30	pęknięcie poprzeczne pajęczyna	14,50x1,40=	21,75
58	Zgierska 28	pęknięcie wzdłużne	6,30x1,50=	9,45
59	Zgierska 28	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
60	Zgierska 26, 19-21	pęknięcie poprzeczne	6,00x3,80=	22,80
61	Zgierska 24	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
62	Zgierska 24, 17a	pęknięcie poprzeczne	2,80x4,90=	13,72
63	Zgierska 22c, 17	pęknięcie poprzeczne	3,10x4,00=	12,40
64	Zgierska 22	pęknięcie poprzeczne	2,80x4,70=	13,16
65	Zgierska 20, 15	zapadnięcie + pęknięcie	1,50x3,60=	5,40
66	Zgierska 10	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
67	Zgierska 10 - 8	pęknięcie wzdłużne	18,50x1,50=	20,35
68	Zgierska 6	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
69	Zgierska 6	pęknięcie wzdłużne	4,00x,1,10=	4,40
70	Zgierska - Sienkiewicza	właz do regulacji	2,00x,150=	3,00
71	Zgierska - Sienkiewicza przy wpuście deszczowym	zapadnięcie	1,50x1,50=	1,50
72	Zgierska - Sienkiewicza	pęknięcie poprzeczne	1,00x4,00=	4,00
73	Zgierska - Sienkiewicza	pęknięcie wzdłużne	7,00x1,00=	7,70
74	Zgierska 4	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25
75	Zgierska 2, 6	popękanie pajęczyna	3,00x6,00=	18,00
76	Zgierska 2	pęknięcie poprzeczne	5,10x2,40=	12,24
74	Zgierska 2	właz do regulacji	2,00x2,00=	4,00
75	Zgierska 2	właz do regulacji	2,00x2,00=	4,00
76	Zgierska 2, 7	pęknięcie wzdłużne	18,30x1,40=	25,62
77	Zgierska 2	pęknięcie wzdłużne	3,90x0,80=	3,12
78	Zgierska - Południowa	pęknięcie wzdłużne	12,40x2,00-1,50x1,50=	22,55
79	Zgierska - Południowa	właz do regulacji	1,50x1,50=	2,25

Razem pole powierzchnia jezdni do naprawy: 827,63 m²

Razem ilość włazów do regulacji: 25 szt.

Lp.	Lokalizacja uszkodzenia	Rodzaj uszkodzenia	Przedmiar	P [m2]	Cena jed. [zł]	Wartość
1	Zgierska 98	zapadnięcie wzdłużne				
2	Zgierska 98	właz do regulacji				
3	Zgierska 94, 83	zapadnięcie + pęknięcie				
4	Zgierska 92 / 94	zapadnięcie wzdłużne +pęknięcie				
5	Zgierska 92 / 94	właz do regulacji				
6	Zgierska 92, 79	zapadnięcie wzdłużne+pęknięcie				
7	Zgierska 92, 75	pęknieta nawierzchnia				
8	Zgierska - Jodłowa	pęknieta nawierzchnia				
9	Zgierska - Jodłowa	właz do regulacji				
10	Zgierska 88, 73	pęknieta nawierzchnia				
11	Zgierska - Podleśna	pęknieta nawierzchnia na łączeniu				
12	Zgierska 98 pasy	pęknieta nawierzchnia				
13	Zgierska 86	właz do regulacji				
14	Zgierska 86, 71	pęknieta nawierzchnia				
15	Zgierska 86, 69	pęknieta nawierzchnia				
16	Zgierska 84	pęknieta nawierzchnia				
17	Zgierska 82, 69	pęknieta nawierzchnia				
18	Zgierska 82	właz do regulacji				
19	Zgierska 80, 67	pęknieta nawierzchnia				
20	Zgierska 80, 65	pęknieta nawierzchnia				
21	Zgierska 80, 65	pęknieta nawierzchnia				
22	Zgierska 80	właz do regulacji				
23	Zgierska 78, 63	pęknieta nawierzchnia				
24	Zgierska 78	zapadnięcie				
25	Zgierska 78, 61	pęknieta nawierzchnia				
26	Zgierska 78, 61	pęknieta nawierzchnia				
27	Zgierska 76	pęknieta nawierzchnia				
28	Zgierska 76	zapadnięcie + pęknięcie				
29	Zgierska 76, 59	pęknięcie				

30	Zgierska 76	właz do regulacji				
31	Zgierska 74	zapadnięcie + pęknięcie				
32	Zgierska 74	właz do regulacji				
33	Zgierska 70	pęknieta nawierzchnia				
34	Zgierska 70	pęknieta nawierzchnia				
35	Zgierska 68	zapadnięcie + pęknięcie				
36	Zgierska 68	właz do regulacji				
37	Zgierska 68	pęknieta nawierzchnia				
38	Zgierska - Cyprysowa	pęknieta nawierzchnia				
39	Zgierska 66, 49	pęknieta nawierzchnia				
40	Zgierska 66	zapadnięcie				
41	Zgierska 64, 47	zapadnięcie + pęknięcie				
42	Zgierska 64, 47	właz do regulacji				
43	Zgierska 62, 45	pęknieta nawierzchnia				
44	Zgierska 62, 43-45	zapadnięcie + pęknięcie				
45	Zgierska 62	zapadnięcie + pęknięcie				
46	Zgierska 54, 43	pęknieta nawierzchnia				
47	Zgierska 54, 41	zapadnięcie				
48	Zgierska 54	właz do regulacji				
49	Zgierska 50, 39	zapadnięcie				
50	Zgierska 50	właz do regulacji				
51	Zgierska 48	pęknieta nawierzchnia				
52	Zgierska 48	pęknieta nawierzchnia				
53	Zgierska - Cmentarna	właz do regulacji				
54	Zgierska - Cmentarna	zapadnięcie + pęknięcie				
55	Zgierska - Poprzeczna	zapadnięcie + pęknięcie				
56	Zgierska - Poprzeczna	zapadnięcie + pęknięcie				
47	Zgierska - Poprzeczna	właz do regulacji				
48	Zgierska - Poprzeczna	zapadnięcie + pęknięcie				
49	Zgierska - Poprzeczna	właz do regulacji				

50	Zgierska kiosk przejście	wyrwa				
51	Zgierska kiosk przejście	pęknieta nawierzchnia				
52	Zgierska kiosk przejście	zapadnięcie + pęknięcie				
53	Zgierska ORLEN wiazd	pęknieta nawierzchnia				
54	Zgierska ORLEN druga str	pęknieta nawierzchnia				
55	Zgierska ORLEN	właz do regulacji				
56	Zgierska 38	pęknieta nawierzchnia				
57	Zgierska 28 - 30	pęknięcie poprzeczne pajęczyna				
58	Zgierska 28	pęknięcie wzdłużne				
59	Zgierska 28	właz do regulacji				
60	Zgierska 26, 19-21	pęknięcie poprzeczne				
61	Zgierska 24	właz do regulacji				
62	Zgierska 24, 17a	pęknięcie poprzeczne				
63	Zgierska 22c, 17	pęknięcie poprzeczne				
64	Zgierska 22	pęknięcie poprzeczne				
65	Zgierska 20, 15	zapadnięcie + pęknięcie				
66	Zgierska 10	właz do regulacji				
67	Zgierska 10 - 8	pęknięcie wzdłużne				
68	Zgierska 6	właz do regulacji				
69	Zgierska 6	pęknięcie wzdłużne				
70	Zgierska - Sienkiewicza	właz do regulacji				
71	Zgierska - Sienkiewicza przy wpuście deszczowym	zapadnięcie				
72	Zgierska - Sienkiewicza	pęknięcie poprzeczne				
73	Zgierska - Sienkiewicza	pęknięcie wzdłużne				
74	Zgierska 4	właz do regulacji				
75	Zgierska 2, 6	popękanie pajęczyna				
76	Zgierska 2	pęknięcie poprzeczne				
74	Zgierska 2	właz do regulacji				
75	Zgierska 2	właz do regulacji				

76	Zgierska 2, 7	pęknięcie wzdłużne				
77	Zgierska 2	pęknięcie wzdłużne				
78	Zgierska - Południowa	pęknięcie wzdłużne				
79	Zgierska - Południowa	właz do regulacji				
80						
81						
82						
83						
84						
85						
86						
87						
88						
89						
90						
91						
92						
93						

Razem pole powierzchni naprawionej jezdni: m²

Razem ilość wyregulowanych włazów:szt.