



**Ochronę składowiska odpadów komunalnych w miejscowości Modlna
oraz znajdujących się na ogrodzonym tam terenie obiektów i mienia.**

Zawarta w dniu _____ 2009 r, pomiędzy:

**Ozorkowskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o. w Ozorkowie,
ul. Żwirki 30**, wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym
pod nr **0000104555** będącym płatnikiem podatku VAT (nr NIP **732-17-52-233**), zwanym
dalej **Zlecniodawcą** reprezentowanym przez:

1. _____ - _____
2. _____ - _____

a

firmą:

(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

z siedzibą w _____
(dane teledresowe wykonawcy)

województwo _____

gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem _____ będącym
płatnikiem podatku VAT (nr NIP _____)

reprezentowaną przez:

1. _____ - _____
2. _____ - _____

(imiona, nazwiska, stanowiska Osób Uprawnionych)

Zwaną dalej **Wykonawcą**

Została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest „Ochrona składowiska odpadów komunalnych
w miejscowości Modlna oraz znajdujących się na ogrodzonym tam terenie obiektów
i mienia.”

W okresie: od **01-01-2010** r. do **31-12-2010** r.

W tym:

od 1 stycznia 2010 r. do 1 stycznia 2010 r. w godzinach od 15⁰⁰ do 7⁰⁰ dnia następnego, w dni powszednie, w soboty, niedziele i święta całodobowo tj. od 7⁰⁰ w sobotę do 7⁰⁰ w poniedziałek.

2. Wykonawca zapewnia:

- a) oznakowanie chronionych obiektów i mienia nazwą firmy wykonującej zamówienie;
- b) system łączności;

§ 2.

- 1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia **01-01-2010** r. do **31-12-2010** r.
- 2. Całkowitą liczbę godzin w czasie trwania umowy szacuje się na około **6700** godzin.

§ 3.

- 1. Strony ustalają stawkę godzinową:zł.
słownie:zł.
plus podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości:%
brutto na kwotę:zł.
słownie:
- 2. W przypadku rozszerzenia umowy do wyliczenia wynagrodzenia zostanie zastosowana jednostkowa stawka za godzinę.
- 3. Cena obejmuje: koszt wykonanej usługi ochrony obiektu i mienia oraz podatek VAT od towarów i usług naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4. Zleceniodawca zastrzega, że wartość brutto umowy wynikająca z ilości godzin określonych w § 2. pkt 2 może nie być w pełni wykorzystana.

§ 4.

- 1. Zleceniodawca dokona zapłaty za wykonanie usługi w podanym okresie w terminie 14 dni od daty otrzymania faktur VAT.
- 2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będą protokoły odbioru wykonania usługi sporządzone po zakończeniu każdego miesiąca z wykazaną ilością godzin ochrony i podpisane przez przedstawicieli obydwu stron.
- 3. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na konto wykonawcy:
PKO BP O/ZGIERZ 85 1020 3440 0000 7702 0056 5705 podane na fakturze.

4. W przypadku opóźnienia terminu płatności wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) należytego wykonania usługi zgodnie z przedstawioną Koncesją MSWiA nr z dnia
 - b) świadczenia usługi zgodnie z przedmiotem umowy;
 - c) właściwego doboru pracowników do wykonania usługi;
 - d) prowadzenia listy obecności osób chroniących obiekt potwierdzonej na bieżąco przez upoważnionego pracownika;
 - e) podjęcia czynności zmierzających do zapobieżenia powstania szkody, a w razie jej powstania ograniczenia jej rozmiarów oraz natychmiastowego powiadomienia osób upoważnionych przez Zleceniodawcę, Straży Pożarnej i Policji;
 - f) sporządzenia protokołu szkód natychmiast po zaistniałych zdarzeniach, w obecności przedstawiciela Zleceniodawcy i przedstawiciela Wykonawcy;
 - g) zagwarantowania wysokiej jakości wykonywanych usług i ponoszenia pełnej odpowiedzialności materialnej za szkody wynikłe z kradzieży lub uszkodzenia powierzonego mu do ochrony mienia powstałe w czasie wykonywania usługi;
 - h) zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej;
2. Wykonawca usługi nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe wskutek zdarzeń losowych, których nie można było przewidzieć.

§ 6.

Ustala się następujące kary umowne:

1. W przypadku niewłaściwego lub nienależytego wykonania umowy Zleceniodawca ma prawo potrącenia części wynagrodzenia w wysokości 1% wartości brutto miesięcznej faktury VAT za każdy dzień nienależycie wykonanej usługi.
2. 10% wartości brutto umowy w przypadku rozwiązania umowy przez Zleceniodawcę w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy usługi.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, wynikających z niewłaściwego lub nienależytego wykonania umowy, bezpośrednio z otrzymanych faktur VAT po zakończeniu każdego miesiąca.
4. Wysokość kary umownej wynikającej z niewłaściwego lub nienależytego wykonania usługi może ulec zmianie, jeżeli Wykonawca przedstawi wiarygodny dowód w ciągu 7 dni od daty powiadomienia o naliczonych karach, iż nastąpiło to z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo odszkodowania uzupełniającego, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody, na zasadach postępowania sądowego. Dochodzenie roszczeń jest możliwe jedynie do wartości powstałej szkody.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron i pod rygorem nieważności wymagając formy pisemnej (aneksu).

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu już wykonanej części umowy.
3. Wykonawca nie ma prawa przelać na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze bezpośrednich mediacji, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia przekazać je do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 10.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
WYKONAWCA

.....
ZLECENIODAWCA