



Załącznik nr 3 do SIWZ
(PROJEKT)

**Ochronę składowiska odpadów komunalnych w miejscowości Modlna
oraz znajdujących się na ogrodzonym tam terenie obiektów i mienia.**

Zawarta w dniu _____ 2008r, pomiędzy:

Ozorkowskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Spółka z o.o. w Ozorkowie, ul. Żwirki 30,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr **0000104555** będącym
płatnikiem podatku VAT (nr NIP **7321752233**), zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym
przez:

1. _____ – _____
2. _____ – _____

a
firmą:

(nazwa podmiotu będącego wykonawcą)

Z _____ siedzibą _____ w _____

(dane teleadresowe wykonawcy)

województwo _____ działającą na podstawie wpisu do ewidencji
działalności gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem _____
będącym płatnikiem podatku VAT (nr NIP _____)
reprezentowaną przez:

1. _____
2. _____

(imiona, nazwiska, stanowiska Osób Uprawnionych)

Zwaną dalej **Wykonawcą**

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o
wartości szacunkowej powyżej 14 000 euro została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest „Ochrona składowiska odpadów komunalnych w
miejscowości Modlna oraz znajdujących się na ogrodzonym tam terenie obiektów i
mienia.”
W okresie: od 01.01.2009 r. do 31.12.2009 r.

W tym:

- a. od 1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2009 r. w godzinach od 15⁰⁰ do 7⁰⁰ dnia następnego, w dni powszednie, w soboty, niedziele i święta całodobowo tj. od 7⁰⁰ w sobotę do 7⁰⁰ w poniedziałek.
 - b. od 1 czerwca 2009 r. do 31 września 2009 r. w dni powszednie w godz. od 20⁰⁰ do 7⁰⁰ dnia następnego a z piątku na sobotę do 9⁰⁰ i od 16⁰⁰ do 7⁰⁰ w poniedziałek.
2. Wykonawca zapewnia:
 - a) oznakowanie chronionych obiektów i mienia nazwą firmy wykonującej zamówienie;
 - b) system łączności;

§ 2.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia 01.01.2009 r. do 31.12.2009 r.
2. Całkowitą liczbę godzin w czasie trwania umowy szacuje się na około **6205** godzin.
3. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 3.

1. Strony ustalają wartość umowy netto na kwotę:zł.
słownie:zł.
plus podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości:%
brutto na kwotę:zł.
słownie:zł.
2. W przypadku rozszerzenia umowy do wyliczenia wynagrodzenia zostanie zastosowana jednostkowa stawka za godzinę podana w ofercie.
3. Cena obejmuje: koszt wykonanej usługi ochrony obiektu i mienia oraz podatek VAT od towarów i usług naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Zamawiający zastrzega, że wartość brutto umowy może nie być w pełni wykorzystana.

§ 4.

1. Zamawiający dokona zapłaty za wykonanie zamówienia w okresach miesięcznych w terminie 14 dni od daty otrzymania faktur VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będą protokoły odbioru wykonania usługi sporządzone po zakończeniu każdego miesiąca z wykazaną ilością godzin ochrony i podpisane przez przedstawicieli obydwu stron.
3. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na konto wykonawcy: podane na fakturze.
4. W przypadku opóźnienia terminu płatności wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) należytego wykonania usługi zgodnie z przedstawioną Koncesją MSWiA nr z dnia
 - b) świadczenia usługi zgodnie z przedmiotem zamówienia przedstawionym w SIWZ;
 - c) właściwego doboru pracowników do wykonania usługi;
 - d) prowadzenia listy obecności osób chroniących obiekt potwierdzonej na bieżąco przez upoważnionego pracownika;
 - e) podjęcia czynności zmierzających do zapobieżenia powstania szkody, a w razie jej powstania ograniczenia jej rozmiarów oraz natychmiastowego powiadomienia osób upoważnionych przez Zamawiającego, Straży Pożarnej i Policji;
 - f) sporządzenia protokołu szkód natychmiast po zaistniałych zdarzeniach, w obecności przedstawiciela Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy;
 - g) zagwarantowania wysokiej jakości wykonywanych usług i ponoszenia pełnej odpowiedzialności materialnej za szkody wynikłe z kradzieży lub uszkodzenia powierzonego mu do ochrony mienia powstałe w czasie wykonywania usługi;
 - h) zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej;
2. Wykonawca usługi nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe wskutek zdarzeń losowych, których nie można było przewidzieć.

§ 6.

Ustala się następujące kary umowne:

1. W przypadku niewłaściwego lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo potrącenia części wynagrodzenia w wysokości 1% wartości brutto miesięcznej faktury VAT za każdy dzień nienależycie wykonanej usługi.
2. 10% wartości brutto umowy w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy usługi.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, wynikających z niewłaściwego lub nienależytego wykonania umowy, bezpośrednio z otrzymanych faktur VAT po zakończeniu każdego miesiąca.
4. Wysokość kary umownej wynikającej z niewłaściwego lub nienależytego wykonania usługi może ulec zmianie, jeżeli Wykonawca przedstawi wiarygodny dowód w ciągu 7 dni od daty powiadomienia o naliczonych karach, iż nastąpiło to z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
5. Każdej ze stron przysługuje prawo odszkodowania uzupełniającego, gdy wartość kar umownych jest niższa niż wartość powstałej szkody, na zasadach postępowania sądowego. Dochodzenie roszczeń jest możliwe jedynie do wartości powstałej szkody.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 139, 140, 144 Prawa Zamówień Publicznych, za zgodą obu stron i pod rygorem nieważności wymagając formy pisemnej (aneksu).

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu już wykonanej części umowy.
3. Wykonawca nie ma prawa przenieść na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień wynikających z niniejszej umowy.

§ 8.

W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 9.

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze bezpośrednich mediacji, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia przekazać je do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY